

BTP - CHANTIERS > ACTEURS ET MÉTIERS

Les rénovations labellisées basse consommation ont bondi en 2020

Basile Delacorne, le 01/04/2021 à 17:02



Rénovation lourde d'immeubles collectifs - image d'illustration. © B.D. pour Batiactu

ÉTUDE. Les résultats de l'observatoire BBC, piloté par Effinergie, montrent que la rénovation basse consommation progresse, mais uniquement dans le résidentiel. Les constructions labellisées reculent en 2020, mais moins que la construction en général.

L'association Effinergie, qui labellise les bâtiments neufs et en rénovation, a publié les résultats de l'observatoire BBC (à télécharger en bas de page), qu'elle pilote avec l'[Ademe](#). A l'aune du lancement de la RE2020, l'association estime que ces résultats *"renforcent son positionnement en tant qu'acteur de référence et mettent en lumière l'implication de ses adhérents pour la massification de bâtiments sobres en énergie et à faible impact environnemental dans les secteurs de la construction et de la rénovation"*.

En rénovation, l'enseignement principal de l'observatoire est que le nombre de bâtiments engagés dans une rénovation basse consommation affiche une progression

de 10% par rapport à 2019. Soit plus de 235.000 logements engagés dans une rénovation à basse consommation. En revanche *"le tertiaire a des difficultés à se mobiliser sur ce label depuis deux ans"*, montre l'observatoire. A peine 500 opérations et 3,9 millions de m² ont été engagés dans une rénovation basse consommation.

Un recul marqué dans la construction

Sur l'année 2020, 2.250 logements se sont engagés dans un label Effinergie 2017, regroupés au sein de 55 opérations. Ces labels sont moins impactés par la conjoncture actuelle, explique l'observatoire, que les labels Effinergie+ ou le secteur de la construction en général. En effet, le nombre de logements Effinergie 2017 est *"seulement en recul de 9% par rapport à 2019 alors que les permis de construire ont chuté de l'ordre de 15% sur la même période"*. Avec 35 nouvelles demandes depuis le début de l'année 2020, ce même label atteint la barre symbolique du million de mètres carrés de surface engagés dans un label Effinergie 2017, après trois ans d'existence.

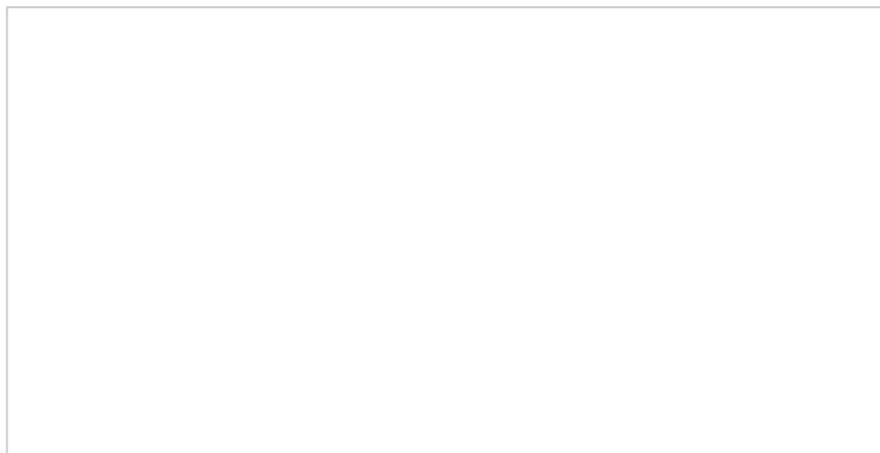
Le label Effinergie+, qui correspond à une performance RT2012 -34%, a enregistré, ces dix dernières années, 68.500 logements collectifs. Preuve, d'après l'association, qu'un an avant le lancement de la RE2020, qu'*"il est possible de construire, dans le cadre d'un label privé sans dispositif fiscal associé, un volume important de logements collectifs avec un niveau de performance énergétique élevé"*.

[Télécharger les détails de l'étude](#)

Reportages, interviews exclusives, analyses, enquêtes, décryptages...

Accédez à l'intégralité des contenus de Batiactu 

Contenus qui devraient vous intéresser



Le livre blanc sur la
Rénovation des établissements
scolaires, par ISOVER Placo®